



**MAT.: APRUEBA CONTRATO DE  
ARRIENDO DE INMUEBLE MUNICIPAL  
DENOMINADO NAVE II, ENTRE LA I.  
MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO Y  
DON JAIME CUETO MARTINEZ.**

**ALGARROBO, 11 DIC 2020**

**DECRETO N° 1885**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
DE ALGARROBO**

**ORIGINAL**

**SECRETARÍA MUNICIPAL**

**VISTOS:**

1. D.F.L.1/2006, Fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
2. D.F.L-1-19653 DE 17.11.2001; Fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley N° 18.575, Orgánica constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
3. Ley N° 18.883 del 29.12.89, Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales.
4. DFL N° 228-19.321 de 16.09.94 (Aprobación Planta Municipal).
5. Decreto Alcaldicio N° 6629 del 06.12.2016, Asume cargo de alcalde titular de la Alcaldía comuna de Algarrobo.
6. D.A. N° 1800 de fecha 26.11.2020 modifica Decreto Alcaldicio que establece subrogancias en la I. Municipalidad de Algarrobo.
7. Contrato de arrendamiento celebrado con fecha 01.12.2020 entre la Ilustre Municipalidad de Algarrobo y el Sr. Jaime Claudio Cueto Martínez.

**CONSIDERANDO:**

- I. Con fecha 01.12.2020, se suscribe contrato de arrendamiento de inmueble denominado Nave II, ubicado en el sector playa internacional, comuna de Algarrobo, a fin de que sea explotado, debiendo hacerlo en conformidad a la Ordenanza de Derechos Municipales, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y el Plan Regulador Comunal.

**DECRETO:**

- I. Apruébese Contrato de arriendo de inmueble Municipal, denominado Nave II, ubicado en Av. Carlos Alessandri S/N, Sector Playa Internacional, Comuna de Algarrobo, celebrado con fecha 10.02.2020, suscrito entre la **I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO** y don **JAIME CLAUDIO CUETO MARTÍNEZ**, chileno, casado, comerciante, Cédula Nacional de Identidad N° \_\_\_\_\_ domiciliado en calle \_\_\_\_\_

- II. El referido contrato tendrá una vigencia a partir del 01 de diciembre del año 2020 hasta el 30 de Abril del año 2021, fecha en la cual expirará de pleno derecho.
- III. El arrendatario deberá pagar a la I. Municipalidad de Algarrobo la suma de \$3.000.000 (tres millones de pesos), pagaderos en un solo pago al 31 de enero del año 2021, monto que deberá ser ingresado en Tesorería Municipal previa coordinación con la Dirección de Administración y Finanzas.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, DISTRIBÚYASE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**PAULINA FÁTIMA MOYANO MEJÍAS  
SECRETARÍA MUNICIPAL**

MCGB/PMM/U.C./fch

**DISTRIBUCION:**

- ✓ Finanzas (1)
- ✓ Interesado (1)
- ✓ Dirección Jurídica (1)
- ✓ Archivo. (2)



**MARIA CONSUELO GUTIERREZ BERRIOS  
ALCALDESA (S)**

1885

11 DIC 2020

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
DE ALGARROBO  
ORIGINAL  
SECRETARÍA MUNICIPAL**

I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
UNIDAD DE CONTROL  
FECHA RECEPCIÓN: 11 DIC 2020  
16 DIC 2020  
FECHA SALIDA: .....  
OBSERVACIÓN Nº 312-20

